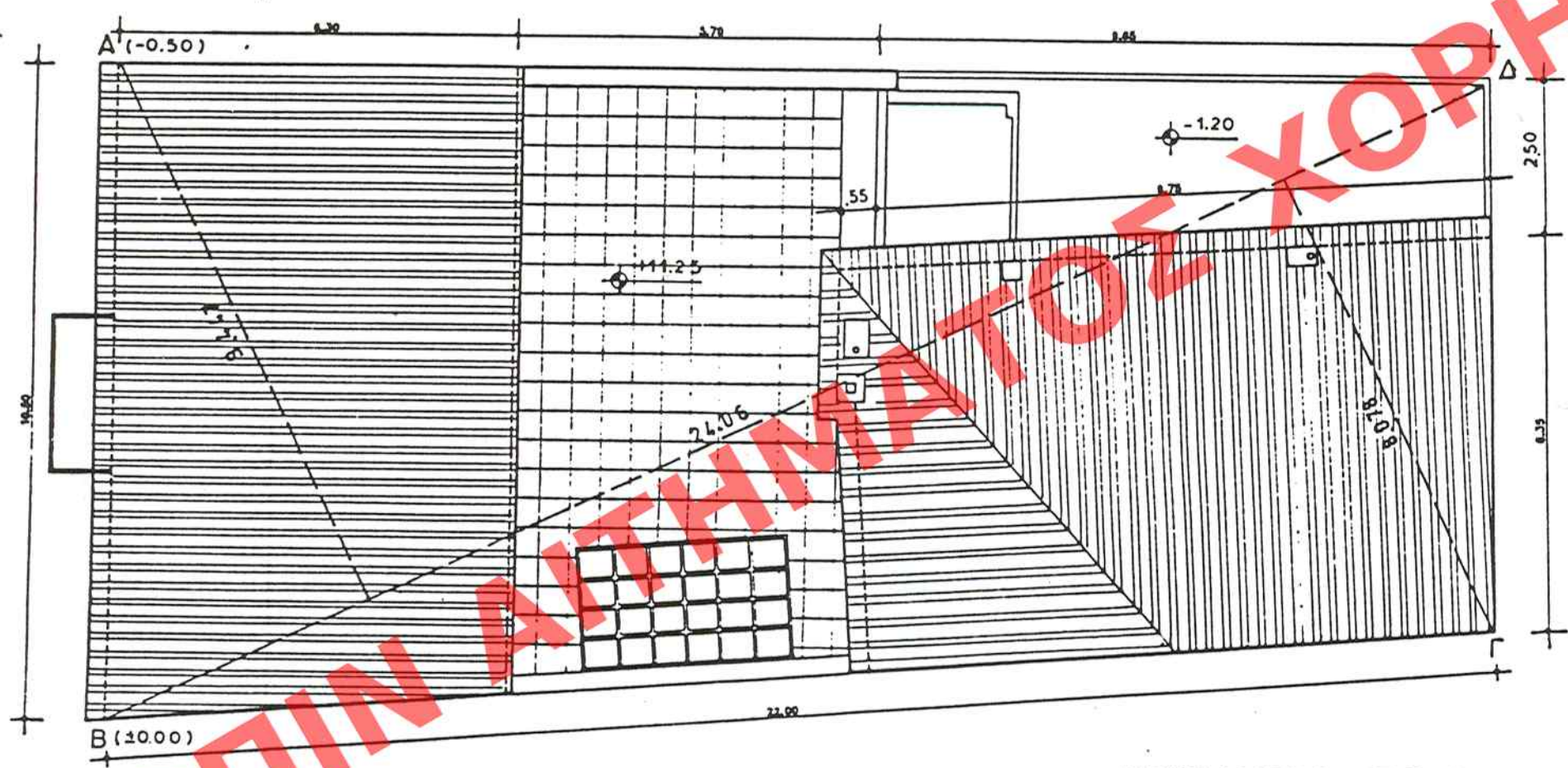
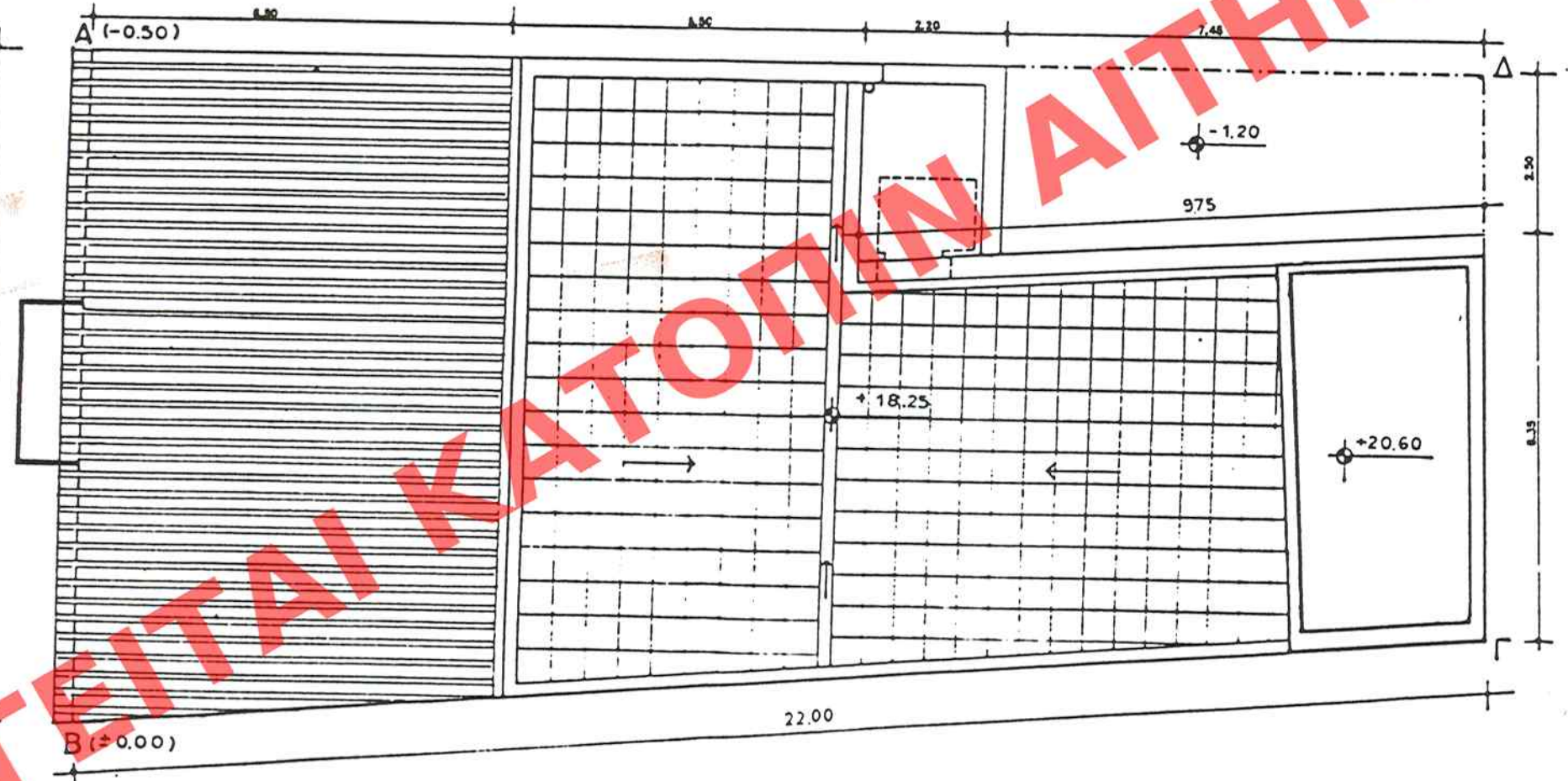
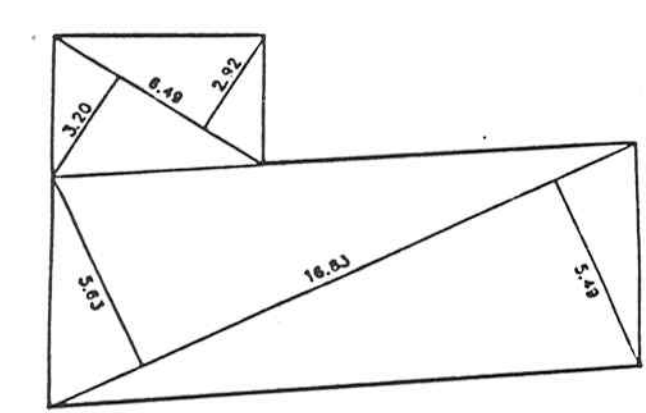




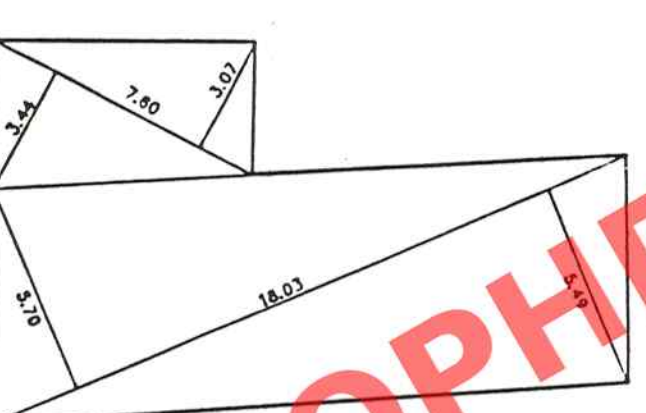
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ  
ΚΛ. 1:100



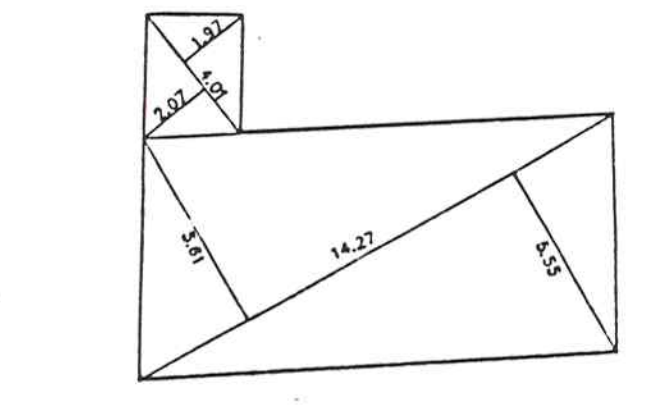
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ  
ΚΛ. 1:100



Γ' ΟΡΟΦΟΣ  
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε6 =  $\frac{18.83 \times (5.49 + 5.63) \times 6.49}{2} = 113.433 \text{ M}^2$   
ΟΓΚΟΣ V6 =  $113.433 \times 3.10 = 351.642 \text{ M}^3$



Β' ΟΡΟΦΟΣ  
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε5 =  $\frac{18.83 \times (5.49 + 5.70) \times 7.60}{2} = 125.615 \text{ M}^2$   
ΟΓΚΟΣ V5 =  $125.615 \times 3.05 = 383.125 \text{ M}^3$



ΕΣΩΤΗΣ  
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε4 =  $\frac{14.27 \times (5.55 + 5.61) \times 4.01}{2} = 87.71 \text{ M}^2$   
ΟΓΚΟΣ V4 =  $87.71 \times 2.65 = 232.432 \text{ M}^3$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε=210.825 M<sup>2</sup>

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ.Δ. 4.2  
Σ.Ο. =  $\frac{2 \times (\Sigma \Delta)}{V} = \frac{16.80 + 8.40}{6} = 18.20$

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = 210.825 M<sup>2</sup> < 885.465 M<sup>2</sup>

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = 183.7015 M<sup>3</sup>

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ = 32 Μ

ΖΩΝΗ ΓΚΑΡΑΖ Α → ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΞΑΓΓΕΛΙΣΗΣ

4 ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ [ΕΠΡΟΣΘΙΝΗΣ, 200 Μ<sup>2</sup> = 4 ΘΕΣΕΙΣ]

(N. 960 αρ. 19 / Π.Δ. 230/93 αρ. 3.2)

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α) ΔΟΜΗΣΗ

ΕΠΙΘΑΛΑΜΟΣ ΤΜΗΤΟΠΟΙΕΙΟΥ Ε1 = 190.12 M<sup>2</sup>

ΕΠΙΘΑΛΑΜΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ Ε2 = 183.415 M<sup>2</sup>

ΕΠΙΘΑΛΑΜΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ Ε3 = 183.415 M<sup>2</sup>

ΕΠΙΘΑΛΑΜΟΣ ΕΣΩΤΕΡΟΥ Ε4 = 87.71 M<sup>2</sup>

ΕΠΙΘΑΛΑΜΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ Ε5 = 125.615 M<sup>2</sup>

ΕΠΙΘΑΛΑΜΟΣ Γ' ΟΡΟΦΟΥ Ε6 = 113.433 M<sup>2</sup>

ΣΥΝΟΛΟ = 883.708 M<sup>2</sup> < 885.465 M<sup>2</sup>

Β) ΟΓΚΟΣ

ΟΓΚΟΣ ΗΜΙΤΟΠΟΙΕΙΟΥ V1 = 747.916 M<sup>3</sup>

ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ V2 = 632.782 M<sup>3</sup>

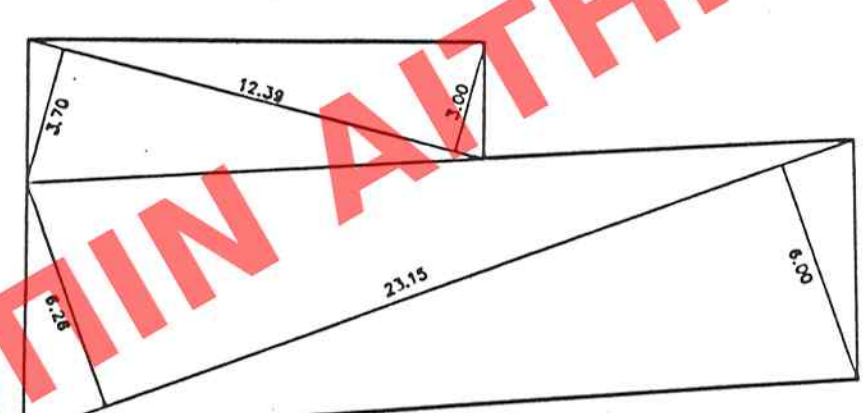
ΟΓΚΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ ΕΣΩΤΕΡΗΣ V3 = 4.108.148 M<sup>3</sup>

ΟΓΚΟΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ V5 = 383.125 M<sup>3</sup>

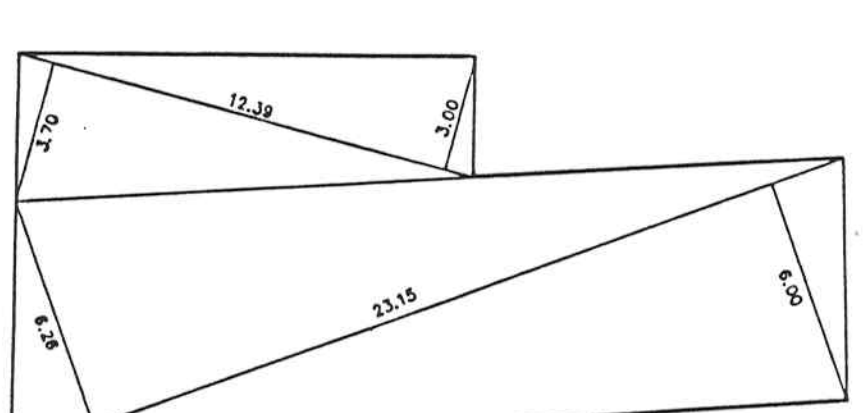
ΟΓΚΟΣ Γ' ΟΡΟΦΟΥ V6 = 351.642 M<sup>3</sup>

ΣΥΝΟΛΟ = 3197.613 M<sup>3</sup> < 3837.015 M<sup>3</sup>

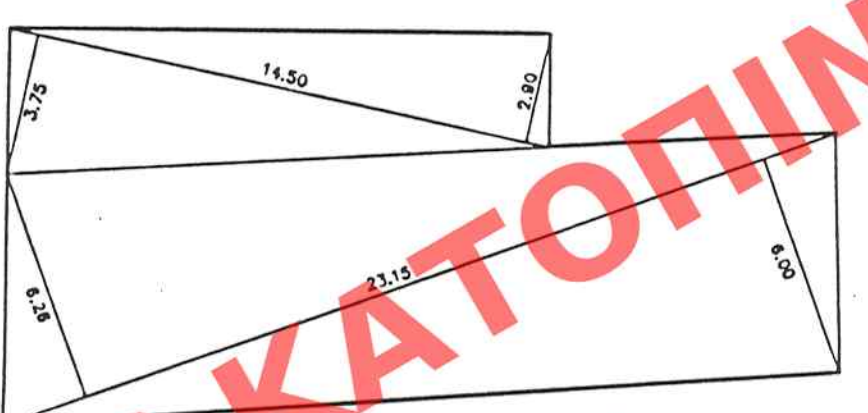
Υ) ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 19.60 Μ < 32.00 Μ



Α' ΟΡΟΦΟΣ  
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε3 =  $\frac{23.15 \times (6.00 + 6.26) \times 12.39}{2} = 183.415 \text{ M}^2$   
ΟΓΚΟΣ V3 =  $(\Sigma \Delta \times \Sigma \Delta) - \text{ΥΠΕΡΣΤΗ} = (183.415 \times 5.90) - 232.432 = 849.716 \text{ M}^3$



ΙΣΟΓΕΙΟ  
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε2 =  $\frac{23.15 \times (6.00 + 6.26) \times 12.39}{2} = 183.415 \text{ M}^2$   
ΟΓΚΟΣ V2 =  $183.415 \times 3.45 = 632.782 \text{ M}^3$

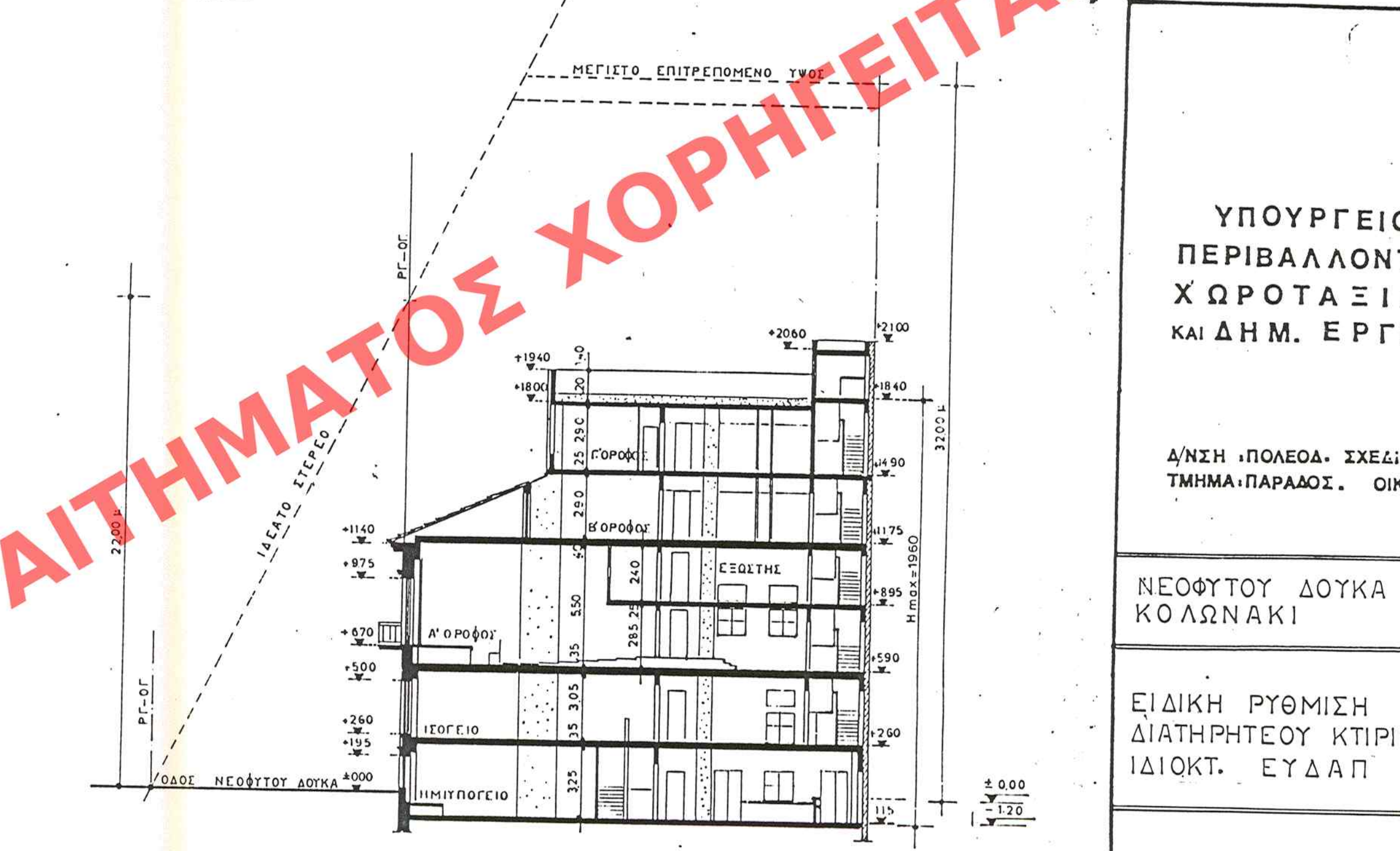


ΥΜΙΝΟΠΟΙΕΙΟ  
ΕΜΒΑΔΟΝ Ε1 =  $\frac{23.15 \times (6.00 + 6.26) \times 14.50}{2} = 190.12 \text{ M}^2$   
ΟΓΚΟΣ V1 =  $190.12 \times 3.80 = 722.916 \text{ M}^3$



ΟΔΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΒΑΜΒΑ πλ. 9.50 μ.  
ΟΔΟΣ ΚΑΨΑΛΗ πλ. 12.00 μ.  
ΟΔΟΣ ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΔΟΥΚΑ πλ. 11.00 μ.  
ΠΡΑΓΙΑ 9.00 μ.  
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ πλ. 30.00 μ.

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜ. 1:500  
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ 50.7 ΜΕΤΡΩΝ  
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ 16.41 ΜΕΤΡΩΝ



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΑΥΤΟΔΕΙΧΤΗΡΙΑ ΕΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 68251/96 ΑΠΟΦΑΣΗ  
ΠΕΡΙ "ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΕΞΕΛΕΞΗΣ  
ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ  
ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ"

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ  
ΝΕΟΦΥΤΟΥ ΔΟΥΚΑ 7  
ΚΟΛΩΝΑΚΙ  
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ  
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ  
ΙΔΙΟΚΤ. ΕΥΔΑΠ  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200, 1:500, 1:100

Αρ. Φ. 153/96  
Ελ. 4  
ΡΗΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός  
Ελεγκτής  
ΡΜΑΡΙΟΝ Ουφής  
ΕΓΓΡΑΦΩΝ Ουφής